

## **Datenschutzhinweise zur Videoüberwachung**

Hiermit informieren wir Sie über die Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen unserer Videoüberwachung.

### **Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen**

Ampega Real Estate GmbH  
Vertreten durch die Geschäftsführer  
Charles-de-Gaulle-Platz 1  
50679 Köln;  
Telefon: +49 (221) 790 799 109  
Telefax: +49 (221) 790 799 4109  
E-Mail: [Immobilien.ARE@ampega.com](mailto:Immobilien.ARE@ampega.com)

Bei Fragen zu den nachfolgenden Datenschutzhinweisen können Sie sich auch an unseren **Datenschutzbeauftragten** wenden. Er ist per Post unter o. g. Adresse mit dem Zusatz TX DP oder per E-Mail [privacy@talanx.com](mailto:privacy@talanx.com) zu erreichen.

### **Zweck der Videoüberwachung und Rechtsgrundlage**

Die Videoüberwachung erfolgt zur Wahrnehmung des Hausrechts und berechtigter Interessen sowie zur Vermeidung von Straftaten und deren Beweissicherung. Rechtsgrundlage der Videoüberwachung ist unser berechtigtes Interesse gemäß Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO.

Ein berechtigtes Interesse ergibt sich aus internen Organisations- und Verwaltungszwecken, zum Schutz der Einrichtungen, Anlagen und der Vermögenswerte des Unternehmens und aus dem Schadensersatz- und Rechtsverfolgungsinteresse des Unternehmens bei Schäden und Straftaten. Demgegenüber besteht kein überwiegendes Interesse der betroffenen Personen am Schutz von deren Grundrechten und Grundfreiheiten.

### **Einsatzorte der Videoüberwachung**

Kameraanlagen sind insbesondere in den Bereichen vor Besuchereingängen unser Geschäftsgebäude, an den Schranken- und Toranlagen zu den Garagen, an Notausgängen, an der Außenhaut der Geschäftsgebäude sowie an den Zutrittsschleusen für Mitarbeiter installiert. Es werden ausnahmslos nicht-schwenkbare Kameraanlagen mit fester Winkeleinstellung und ohne Tonaufzeichnung eingesetzt.

### **Speicherung und Löschen von Daten**

Der Zugriff auf die vorgenommenen Aufzeichnungen ist auf wenige Personen unseres Unternehmens beschränkt. Die vorhandenen Videoaufzeichnungen

werden fortlaufend durch neue überschrieben, so dass ältere Aufzeichnungen dadurch gelöscht werden.

Eine längere Speicherung kann anlassbezogen erfolgen, wenn Tatsachen die Annahme rechtfertigen, dass auf Aufnahmen aus einem eingegrenzten Zeitraum, Handlungen zu sehen sind, die als Straftat verfolgt oder zur Geltendmachung von zivilrechtlichen Ansprüchen genutzt werden sollen.

### **Empfänger / Weitergabe von Daten**

Die Speicherung erfolgt intern und ohne externe Dienstleister.

Die Aufzeichnungen können zum Zweck der Rechtsverfolgung als Beweismittel an Strafverfolgungsbehörden übermittelt oder zur Durchsetzung zivilrechtlicher Forderungen. Dieses kann eine Übermittlung an Rechtsanwälte, Bevollmächtigte Gutachter oder Gerichte bedeuten und an Auftragnehmern oder Sicherheitsdiensten, die für uns eine Dienstleistung erbringen, einschließlich Versicherern und Beratern.

### **Ihre Rechte als Betroffene/r**

Sie haben das Recht auf **Auskunft** über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten. Sie können sich für eine Auskunft jederzeit an uns wenden.

Bei einer Auskunftsanfrage, die nicht schriftlich erfolgt, bitten wir um Verständnis dafür, dass wir ggf. Nachweise von Ihnen verlangen, die Ihre Identität belegen.

Ferner haben Sie ein Recht auf **Berichtigung** oder **Löschung** oder auf **Einschränkung** der Verarbeitung, soweit Ihnen dies gesetzlich zusteht.

Schließlich haben Sie ein **Widerspruchsrecht** gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Rahmen der gesetzlichen Vorgaben.

Ein Recht auf **Datenübertragbarkeit** besteht ebenfalls im Rahmen der datenschutzrechtlichen Vorgaben.

### **Widerspruchsrecht:**

**Der Verarbeitung Ihrer Daten zur Wahrung berechtigter Interessen können Sie widersprechen, wenn sich aus Ihrer besonderen Situation Gründe ergeben, die gegen die Datenverarbeitung sprechen. Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten dann nicht mehr, es sein denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.**

## **Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde**

Sie haben das Recht, sich an den oben genannten Datenschutzbeauftragten oder an eine Datenschutzaufsichtsbehörde zu wenden.

Die für die Ampega Real Estate GmbH zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde ist:

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit  
Nordrhein-Westfalen  
Postfach 20 04 44  
40102 Düsseldorf

Stand: Januar 2020